

	Artikel Nr.	Außer der in der Grundausstattung enthaltenen Ausstattung, ist folgendes Sonderzubehör erhältlich (Detaillierte Beschreibung der aufgeführten Ausstattungsmerkmale entnehmen Sie bitte der Liefer- und Leistungsbeschreibung "Sonderausstattung")	Ja	Nein	Einzelpreis incl. Mwst ohne Mwst EURO	ICON-Einfamilienhaus 4.02 Bungalow Classic 140.800,00 € 118.319,33 €	Preiszusammenstellung incl. 19% Mwst Hauspreis:
Erdgeschloß	445002	Zusätzlicher TV- oder Telefon-Anschluss			99,29 € 83,44 €	○	
	445003	Abgehängte Gipskartondecke verspachtelt und geschliffen, tapezierfähig (Qualitätsstufe Q2) ohne Grundierung montiert			3.855,67 € 3.240,06 €	○	
	445004	Anschlussdose für Außenbeleuchtung m. Schalter und Steckdose an der Außenwand			238,31 € 200,26 €	○	
	445232	Zusätzlicher franz. Balkon aus Stahl verzinkt (bis 106cm Breite)			297,90 € 250,34 €	○	
	445247	Zusätzlicher franz. Balkon aus Stahl pulverbeschichtet anthrazit (bis 106cm Breite)			359,81 € 302,36 €	○	
	445246	Zusätzlicher franz. Balkon aus Stahl anthrazit (bis 106cm Breite); Füllung und Handlauf Edelstahl			437,46 € 367,61 €	○	
	445248	Zusätzliches feststehendes Unterlicht für Balkontüre (106cm Breite)			357,92 € 300,77 €	○	
Bodenbeläge	445015	Bodenfliesen für Hausanschlussraum- SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			633,79 € 532,60 €	○	
	445016	Bodenfliesen für Hausanschlussraum - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			697,17 € 585,86 €	○	
	445017	Bodenfliesen für Hausanschlussraum - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			854,13 € 717,76 €	○	
	445018	Bodenfliesen für Hausanschlussraum - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.008,91 € 847,82 €	○	
	445027	Bodenfliesen für Flur - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			845,58 € 710,57 €	○	
	445028	Bodenfliesen für Flur - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			930,12 € 781,61 €	○	
	445029	Bodenfliesen für Flur - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.139,95 € 957,94 €	○	
	445030	Bodenfliesen für Flur - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.288,14 € 1.082,47 €	○	
	445031	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			3.247,86 € 2.729,29 €	○	
	445032	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			3.572,64 € 3.002,22 €	○	
	445033	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			4.374,74 € 3.676,25 €	○	
	445034	Bodenfliesen für Wohnen/Essen - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			4.943,43 € 4.154,14 €	○	
	445035	Bodenfliesen für Küche - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.042,32 € 875,90 €	○	
	445036	Bodenfliesen für Küche - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.146,55 € 963,49 €	○	
	445037	Bodenfliesen für Küche - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.404,27 € 1.180,06 €	○	
	445038	Bodenfliesen für Küche - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.586,82 € 1.333,46 €	○	
	445047	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.111,40 € 933,95 €	○	
	445048	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.222,55 € 1.027,35 €	○	
	445049	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.496,81 € 1.257,82 €	○	
	445050	Bodenfliesen für Kinderzimmer - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.691,38 € 1.421,33 €	○	
445051	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 1 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.493,65 € 1.255,17 €	○		
445052	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 2, 3 und 4 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.643,00 € 1.380,67 €	○		
445053	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 5 und 6 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			1.911,45 € 1.606,26 €	○		
445054	Bodenfliesen für Elternschlafzimmer - SERIE 7 - Keramische Fliesen inkl. Sockelfliesen			2.159,95 € 1.815,08 €	○		
Fenster	445055	Vorsatzrolläden, Farbe hell, Handbetrieb			6.343,44 € 5.330,62 €	○	
	445302	Vorsatzrolläden mit Elektroantrieb anstatt Vorsatzrolläden Handbetrieb (pro Stück)			293,93 € 247,00 €	○	
	445065	Ornamentglasscheibe im Bad			76,12 € 63,97 €	○	
	445066	Absperrbare Fensterolive für Fenster/Fenstertüre			33,11 € 27,82 €	○	
	445071	Fenster/Fenstertüren außen farbig foliert, innen weiß			3.035,62 € 2.550,94 €	○	
	445072	Fenster/Fenstertüren mit Drei-Scheiben-Isolierverglasung (Ug=0,6 W/qmK mit warmer Kante) anstatt Fenster/Fenstertüren mit Zwei-Scheibenverglasung (Ug=1,1 W/qmK mit warmer Kante)			2.048,05 € 1.721,05 €	○	
	445286	Bad EG: SanitärAusstattung BASIC (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			2.998,59 € 2.519,82 €	○	
445287	Bad EG: SanitärAusstattung BASIC Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.400,83 € 2.857,84 €	○		
445288	Bad EG: SanitärAusstattung SMILE (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.665,25 € 3.080,04 €	○		
445289	Bad EG: SanitärAusstattung SMILE Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			4.074,00 € 3.423,53 €	○		
445290	Bad EG: SanitärAusstattung STYLE (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			5.471,25 € 4.597,69 €	○		
445291	Bad EG: SanitärAusstattung STYLE Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			5.901,20 € 4.958,99 €	○		
445292	Bad EG: SanitärAusstattung PRESTIGE Plus (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			6.127,91 € 5.149,50 €	○		
445256	Bad EG raumhoch gefliest mit keramsichen Fliesen Serie 1, 2, 3, 4 und 5			3.088,76 € 2.595,60 €	○		
445257	Bad EG raumhoch gefliest mit keramsichen Fliesen Serie 6 und 7			3.352,60 € 2.817,31 €	○		
445112	Duschabtrennung, Echtglas, EckEinstieg, 1 Seitenflügel innen und außen verspiegelt - Aufpreis auf Echtglasduschabtrennung			623,04 € 523,56 €	○		
445089	Unterputzarmatur für Dusche			750,95 € 631,05 €	○		
445119	Kaltwasseranschluss mit Abfluss für Waschmaschine mit Röhrensifon Kunststoff			387,07 € 325,27 €	○		
Küche	445130	Küchenvariante 1: Küchenzeile, Länge 3,42m (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			6.997,87 € 5.880,56 €	○	
	445131	Küchenvariante 2: Küchenzeile, Länge 3,42m mit Kochinsel, Länge 1,80m (siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			11.857,41 € 9.964,21 €	○	
	445135	Zusätzliche Steckdose/Schalter			95,99 € 80,66 €	○	
	445136	Kalt-, Warm- und Abwasseranschlüsse für eigene Küche			1.193,03 € 1.002,55 €	○	

	Artikel Nr.	Außer der in der Grundausstattung enthaltenen Ausstattung, ist folgendes Sonderzubehör erhältlich (Detaillierte Beschreibung der aufgeführten Ausstattungsmerkmale entnehmen Sie bitte der Liefer- und Leistungsbeschreibung "Sonderausstattung")	Ja	Nein	Einzelpreis incl. Mwst ohne Mwst EURO	ICON-Einfamilienhaus 4.02 Bungalow Classic 140.800,00 € 118.319,33 €	Preiszusammenstellung incl. 19% Mwst Hauspreis:
Ein-gang	445138	Eingangsvariante 2 - siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			0,00 € 0,00 €	○	
	445142	Vorbereitung für bauseitigen Holzbalkon oder Markise (3 Stück Befestigungspunkte aus Stahl, verzinkt in das Wärmedämmverbundsystem eingebaut)			531,50 € 446,64 €	○	
Unterkellerung & Anschlüsse	445140	Ausstattungspaket für Unterkellerung - siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung (Angebot für den Keller erstellt unser Außendienst)			2.496,56 € 2.097,95 €	○	
	445141	Kaltwasseranschluss mit Abfluss für Waschmaschine mit Röhrensifon an der Außenseite der Innenwand des Haustechnikmoduls lt. Werkplan			185,68 € 156,03 €	○	
Kamin	445144	Ausstattungspaket für ATMOS-Schornstein ohne Unterkellerung - Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			2.264,53 € 1.902,97 €	○	
	445143	Ausstattungspaket für ATMOS-Schornstein mit Unterkellerung - Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			3.677,37 € 3.090,23 €	○	
	445145	Ausstattungspaket für Dachbegehung zur Reinigung des Schornsteines (Sicherheitstritte/-roste, etc.) - Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			341,34 € 286,84 €	○	
Dachausführung	445013	Betondachsteine; lieferbare Farben: klassikrot oder dunkelgrau			0,00 € 0,00 €	●	
	445245	Betondachsteine Frankfurter Pfanne Protegon (Farbe: klassisch rot seidenmatt oder granit seidenmatt) anstatt Standard Betondachsteine			861,64 € 724,07 €	○	
	445153	Satteldach mit 35° Dachneigung - Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung			1.639,55 € 1.377,77 €	○	
	445152	Zimmermannmäßiges hergestelltes Walmdach 22°			3.977,27 € 3.342,24 €	○	
	445156	Verklammerung der Dachziegel			2.868,41 € 2.410,43 €	○	
Heizsysteme	445159	ICON-Haustechnikpaket BASIC, bestehend aus Gas-Brennwerttherme, Solaranlage und ICON-Fußbodenheizung im EG (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			0,00 € 0,00 €	●	
	445164	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe a, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe in Außenaufstellung und ICON-Fußbodenheizung im EG (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			12.269,33 € 10.310,36 €	○	
	445166	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe k, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe im Haustechnikmodul im Keller und ICON-Fußbodenheizung im EG (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			15.078,07 € 12.670,65 €	○	
	445168	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe 55 a, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe in Außenaufstellung, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			19.412,05 € 16.312,65 €	○	
	445170	ICON-Haustechnikpaket Luft/Wasser-Wärmepumpe 55 k, bestehend aus Luft/Wasser-Wärmepumpe im Haustechnikmodul im Keller, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			22.220,79 € 18.672,93 €	○	
	445172	ICON-Haustechnikpaket Sole/Wasser-Wärmepumpe 55 i, bestehend aus Sole/Wasser-Wärmepumpe im Hausanschlussraum, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung) Preis auf Anfrage!				○	
	445174	ICON-Haustechnikpaket Sole/Wasser-Wärmepumpe 55 k, bestehend aus Sole/Wasser-Wärmepumpe im Haustechnikmodul im Keller, ICON-Fußbodenheizung im EG, Wärmedämmpaket Plus, 3-fach-Verglasung und ALU-Haustüre (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung) Preis auf Anfrage!				○	
	445175	Scheitholzofen (NUEVO), mit Stahlmantel schwarz, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			8.163,90 € 6.860,42 €	○	
	445176	Scheitholzofen (NUEVO), mit Stahlmantel schwarz und NATURSTEINVERKLEIDUNG, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket - Aufpreis			702,58 € 590,40 €	○	
	445177	Scheitholzofen raumluftunabhängig (PALENA) mit Stahlmantel schwarz, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket			8.695,90 € 7.307,48 €	○	
	445178	Scheitholzofen raumluftunabhängig (PALENA) mit Stahlmantel schwarz und NATURSTEINABDECKPLATTE, für Raumheizung inkl. ATMOS-Schornstein und Ausstattungspaket - Aufpreis			265,12 € 222,79 €	○	
445179	Kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Rohrsystem. (Ausstattung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			10.207,08 € 8.577,38 €	○		
445180	DVGW-Zertifizierte Enthärtungsanlage nach dem Prinzip des Ionenaustausches			3.274,23 € 2.751,45 €	○		
Sonstiges	445184	Außenputz Farbe nach Wunsch - verschiedene Farbtöne lt. Farbtonkarte			0,00 € 0,00 €	●	
	445185	Außenputz - verschiedene Sonderfarben lt. Farbtonkarte			563,22 € 473,29 €	○	
	445186	Komplett-Türsprechsystem AUDIO, inkl. Anschluss und Montage; Fabrikat Busch-Jaeger			782,10 € 657,23 €	○	
	445187	Komplett-Türsprechsystem VIDEO, inkl. Anschluss und Montage; Fabrikat Busch-Jaeger			2.330,40 € 1.958,32 €	○	
	445188	Leerrohr für Gegensprechanlage zur späteren Selbstmontage unterhalb der Glocke			238,31 € 200,26 €	○	
	445189	Zuschlag für erdbebensicheres Bauen; Erdbebenzone 2-3			3.611,39 € 3.034,78 €	○	
	445190	Vordach Edelstahl, Typ VIGO			1.567,93 € 1.317,59 €	○	
	445193	Innenzargentüren 201cm hoch im ERDGESCHOSS Weiß anstatt Buche			0,00 € 0,00 €	○	
	445194	Zusätzliche Innenzargentüre 201cm hoch; Buche oder Weiß - lose mitgeliefert			262,47 € 220,56 €	○	
	445195	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 1 - (4 Modelle zur Auswahl) anstatt Standard-Innenzargentüre; Aufpreis pro Stück			57,00 € 47,90 €	○	
	445196	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 1 - (4 Modelle zur Auswahl) - lose mitgeliefert			319,47 € 268,46 €	○	
	445197	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 2 - (3 Modelle zur Auswahl) anstatt Standard-Innenzargentüre; Aufpreis pro Stück			203,20 € 170,76 €	○	
	445198	Innenzargentüre 201cm hoch - Aufpreisgruppe 2 - (3 Modelle zur Auswahl) - lose mitgeliefert			465,67 € 391,32 €	○	
	445199	Schließgarnitur für Glastüre anstatt der nicht abschließbaren Drückergarnitur			123,72 € 103,97 €	○	
	445200	Innenzargentüren Weiß 211cm hoch im ERDGESCHOSS anstatt 201cm hoch			279,71 € 235,05 €	○	
	445201	Zusätzliche Innenzargentüre Weiß 211cm hoch - lose mitgeliefert			271,71 € 228,33 €	○	
	445202	Türdrückergarnitur eckig anstatt rund			26,51 € 22,28 €	○	
	445205	Haustüre mit Aluminiumfüllung - Aufpreisgruppe 1			946,86 € 795,68 €	○	
	445206	Haustüre Alu - Aufpreisgruppe 2			3.811,08 € 3.202,59 €	○	
	445207	Fingerprint für Haustüre Alu - Aufpreisgruppe 2			1.727,06 € 1.451,31 €	○	
	445208	Schalterprogramm (Lichtschalter, Steckdose, etc.) Solo davos Einsätze weiß, Rahmen in silber oder Future Linear weiß anstatt standardmäßiges Schalterprogramm - Aufpreis			497,85 € 418,36 €	○	
445209	Zusätzliche Lichtschalter, Steckdosen, etc. aus dem Schalterprogramm Solo davos Einsätze weiß, Rahmen in silber oder Future Linear weiß			116,91 € 98,24 €	○		
445219	Wärmedämmpaket Plus (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.688,79 € 3.099,82 €	○		

	Artikel Nr.	Außer der in der Grundausstattung enthaltenen Ausstattung, ist folgendes Sonderzubehör erhältlich (Detaillierte Beschreibung der aufgeführten Ausstattungsmerkmale entnehmen Sie bitte der Liefer- und Leistungsbeschreibung "Sonderausstattung")	Ja	Nein	Einzelpreis incl. Mwst ohne Mwst EURO	ICON- Einfamilienhaus 4.02 Bungalow Classic 140.800,00 € 118.319,33 €	Preiszusammenstellung incl. 19% Mwst Hauspreis:
	445249	Erstellen des Schal- / Bewehrungsplanes für die Streifenfundamente bzw. Bodenplatte			596,52 € 501,28 €	○	
Sicherheitspakete	445220	Gasmelder im unteren Bereich der Technikwand angebracht (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			191,97 € 161,32 €	○	
	445221	Schneefanggitter (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			3.299,08 € 2.772,34 €	○	
	445222	Alarmgebender Fenstergriff; Edelstahl; batteriebetrieben (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			147,46 € 123,92 €	○	
	445223	Einbruchschutz nach RC2-N im Erdgeschoss (Ausführung siehe Liefer- und Leistungsbeschreibung)			2.735,77 € 2.298,97 €	○	
	445226	Logistikpaket bis 100 km ab Werk			3.605,00 € 3.029,41 €	○	
Logistikpakete	445227	Logistikpaket bis 200 km ab Werk			5.041,66 € 4.236,69 €	○	
	445228	Logistikpaket bis 300 km ab Werk			5.873,16 € 4.935,43 €	○	
	445229	Logistikpaket bis 400 km ab Werk			6.611,82 € 5.556,15 €	○	
	445230	Logistikpaket bis 500 km ab Werk			7.755,99 € 6.517,64 €	○	
	445231	Logistikpaket bis 600 km ab Werk			8.418,20 € 7.074,12 €	○	

